



## **COMUNICATO STAMPA**

*San Giuliano Milanese, 20 Marzo 2013* – L'Amministrazione Comunale chiede al Prefetto di intervenire, adottando provvedimenti concreti per contrastare l'emergenza abitativa: in una lettera datata lunedì 18 marzo, il sindaco e l'assessore Pierluigi Dima sollecitano l'adozione di proposte operative che, se realizzate, introdurrebbero novità di rilievo nelle Politiche per la Casa.

In particolare, nella missiva indirizzata al Prefetto di Milano Dott. Camillo Andreana, vengono avanzate le seguenti proposte:

1 - Costituzione di una Commissione per la graduazione degli sfratti di cui fanno parte anche i Sindaci dei vari Comuni della Provincia di Milano e che dia tale indirizzo ai Presidenti dei Tribunali di Lodi o Milano;

2 - Sospensione degli sfratti sia per morosità sia per finita locazione, almeno per un periodo determinato e in particolare per le famiglie in precarie condizioni sociali, familiari e di salute e con minori a carico dando le necessarie indicazioni agli Ufficiali Giudiziari;

3 - Che il Prefetto si faccia interprete della richiesta a livello Governativo di una modifica della Legge 431/1998 imponendo per un certo periodo che i proprietari di alloggi tenuti da anni volontariamente sfratti affittino gli stessi secondo il canale concordato;

4 - Richiesta di finanziamenti da destinare ai Comuni per la costruzione di nuovi alloggi pubblici che sono insufficienti rispetto alla domanda e ripristino dei fondi messi a disposizione per le Regioni per rispondere alle famiglie con disagio abitativo acuto.

Il sindaco e l'assessore alle Politiche per la Casa nella lettera sottolineano ***“la grave situazione che si è determinata nel nostro Comune a causa dell'acuirsi della crisi economica e sociale e dell'impossibilità da parte di molte famiglie sia di pagare gli elevati canoni di locazione, sia di sostenere il pagamento delle rate di mutuo”***, evidenziando inoltre che

***“L'Amministrazione Comunale non è in grado, nonostante l'impegno, di dare risposte sia di carattere economico per aiutare le famiglie sia concretamente per garantire un passaggio in un'altra casa. Il patrimonio di Edilizia residenziale pubblica è di n. 545 alloggi tutti assegnati e le ultime costruzioni pubbliche a San Giuliano Milanese, risalgono al 1986”.***

All'interno della comunicazione viene anche precisato: ***“il nostro Comune si è attivato molto nell'ultimo anno per chiedere al Prefetto di Milano la possibilità di un rinvio degli sfratti in esecuzione e dopo aver attivato un tavolo di lavoro sia con la presenza della Regione Lombardia, sia con il Tribunale di Lodi, questa iniziativa non ha prodotto i risultati auspicati. Inoltre la Regione Lombardia a seguito dei tagli Governativi ha ulteriormente ridotto 'il Fondo di Sostegno Affitto' limitando l'accesso solo per coloro che sono in possesso di una Certificazione Isee pari o inferiore a a € 3500/4000.***

***Tutto ciò ha comportato per San Giuliano una drastica riduzione degli aventi diritto, lasciando come unica possibilità alla stragrande maggioranza dei cittadini il doversi far carico del pagamento degli elevati canoni di affitto, e ove non è stato possibile incorrere in morosità e conseguentemente essere sfrattati”.***